ACTA DE TERMINACIÓN DE INTERVENTORÍA

CONTRATO:	**CMA-MZ-001-2023**
OBJETO:	**CONTRATAR LA INTERVENTORÍA JURÍDICA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS PÚBLICAS QUE TIENEN POR OBJETO EL" MEJORAMIENTO DE LA VÍA CIENAGA ZAPAYÁN-CORREGIMIENTO PIEDRAS DE MOLER-LIMITES CON CHIBOLO, MUNICIPIO DE ZAPAYÁN, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA".**
CONTRATANTE:	**ALCALDÍA MUNICIPAL DE ZAPAYÁN, MAGDALENA.**
NIT:	**819.003.760-4**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO INTERVIAS ZAPAYÁN**
C.C. / NIT.	**901.764.342-0**
REPRESENTANTE LEGAL	**MARIA LAURA DÍAZ ANAYA**
C. C. No	**1.102.873.836 de Sincelejo**
VALOR DEL CONTRATO:	**DOSCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS OCHO MIL CUARENTA PESOS ($229.808.040,00) M/CTE**
PLAZO INICIAL:	**CUATRO (04) MESES**
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	**19 DE OCTUBRE DE 2023.**
FECHA DE INICIO:	**10 DE NOVIEMBRE DE 2023**
PRORROGA N° 1	**90 DIAS**
PRORROGA N° 2	**45 DIAS**
PLAZO FINAL:	**OCHO (08) MESES Y QUINCE (15) DÍAS**
FECHA DE FINALIZACIÓN:	**25 DE JULIO DE 2024**

En el municipio de Zapayán, Magdalena, a los dos (02) días del mes de agosto del 2024, el suscrito Ingeniero **BRAINER DE CASTRO ACUÑA**, secretario de Planeación y Obras Públicas en calidad de supervisor por parte del municipio de Zapayán y la Ingeniera **MARIA LAURA DÍAZ ANAYA**, actuando como **CONTRATISTA INTERVENTOR**, se reunieron en las instalaciones de la alcaldía municipal para suscribir el **ACTA DE TERMINACIÓN** del contrato de interventoría **No. CMA-MZ-001-2023** cuyo objeto es**: "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA JURÍDICA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS PÚBLICAS QUE TIENEN POR OBJETO EL" MEJORAMIENTO DE LA VÍA CIENAGA ZAPAYÁN-CORREGIMIENTO PIEDRAS DE MOLER-LIMITES CON CHIBOLO, MUNICIPIO DE ZAPAYÁN, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA".** teniendo las siguientes:

Elaboró:
Revisó:
Publicó:

CONSIDERACIONES:

1. Que el municipio de Zapayán y el contratista interventor suscribieron el contrato de interventoría **No. CMA-MZ-001-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA JURÍDICA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS PÚBLICAS QUE TIENEN POR OBJETO EL" MEJORAMIENTO DE LA VÍA CIENAGA ZAPAYÁN-CORREGIMIENTO PIEDRAS DE MOLER-LIMITES CON CHIBOLO, MUNICIPIO DE ZAPAYÁN, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA.";** el cual inició el 10 de noviembre de 2023.

2. Que las obras objeto de vigilancia del contrato de interventoría **No. CMA-MZ-001-2023** se encuentran finalizadas conforme se soporta en el acta de terminación del contrato de obra **No. LP-MZ-003-2023.**

3. Que el plazo de ejecución del contrato de interventoría **No. CMA-MZ-001-2023** se encuentra finalizado, se presentaron dos prórrogas sustentadas por el tema de orden público que se encontraba alterado por grupos al margen de la ley y por la ola invernal que azota la región, pero la ejecución de las actividades se realizó en los tiempos que se coordinaron.

4. Que las garantías exigidas y otorgadas por el contratista interventor, **CONSORCIO INTERVÍAS ZAPAYÁN,** para amparar el cumplimiento del contrato de interventoría **No. CMA-MZ-001-2023**, se encuentran al día y han sido aprobadas por el municipio de Zapayán.

5. Que el contratista interventor certifica y declara mediante el presente documento que el contrato de obra **No. LP-MZ-003-2023** se encuentra terminado y ejecutado conforme a sus condiciones finales en cumplimiento de su alcance y objeto.

6. Que una vez verificados los productos y servicios del contrato de interventoría **No. CMA-MZ-001-2023**, se evidencia que se encuentra terminado, sin embargo, el recibo total a satisfacción del contrato de interventoría queda supeditado a la terminación de los detalles pendientes de realizar por parte del contratista de obra, tal y como se describe en el acta de terminación del contrato **No. LP-MZ-003-2023.**

Por lo anterior, los suscribientes del Acta.

Elaboró:
Revisó:
Publicó:

ACUERDAN:

***PRIMERO*:** Dar por terminado el contrato de interventoría **No. CMA-MZ-001-2023**, a partir del día 26 de julio de 2024.

***SEGUNDO*:** El contratista interventor, **CONSORCIO INTERVÍAS ZAPAYÁN** se obliga a verificar y recibir la subsanación de los detalles que se hubiesen anotados en el acta final de obra suscrita entre **CONSTRUCCIONES E INVERSIONES CEMAC S.A.S** y **CONSORCIO INTERVÍAS ZAPAYÁN**, los cuales deberán subsanarse dentro de los 30 días calendarios siguientes a la suscripción de la presente acta.

TERCERO: El contratista interventor, **INTERVÍAS ZAPAYÁN** representado legalmente por la ingeniera MARIA LAURA DÍAZ ANAYA, se compromete a realizar el seguimiento, vigilancia y control necesarios para la entrega a satisfacción de las obras construidas al municipio de Zapayán.

***CUARTO*:** Las partes quedan obligadas a las gestiones y entrega de toda la información necesaria que se requiera para llevar a cabo la liquidación del contrato de interventoría **CMA-MZ-001-2023** conforme los plazos de ley, La terminación de los trabajos no releva al interventor de las responsabilidades y obligaciones pactadas en el contrato y demás documentos que lo integran, así como de las obligaciones establecidas en las normas legales vigentes.

Para constancia, se firma en el municipio de Zapayán, Departamento del Magdalena, a los Dos (02) días del mes de agosto de 2024.

INTERVENTORÍA	SUPERVISOR
MARIA LAURA DÍAZ ANAYA	BRAINER DE CASTRO ACUÑA
CONSORCIO INTERVÍAS ZAPAYÁN	SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS

Elaboró:
Revisó:
Publicó: